



VENDITA CAPANNONE INDUSTRIALE CON ANNESSA CASA SIGNORILE

Il LOTTO 1 è composto rispettivamente da:

- Capannone industriale, sito in Rescaldina via Monza 22/24, di circa 7086 mq composto da due ampi laboratori rispettivamente di circa 1.540 mq e 300 mq, con ulteriori annessi relativi servizi, locali tecnici, uffici e corredati di tettoie, per circa ulteriori 1.530 mq, per il deposito, il carico e lo scarico merci. Il complesso è sito in area recintata compresa tra via Grigna e via Monza con comodo accesso da entrambe le vie.
- Foglio 16 particella 170 sub. 701, categoria D/7, consistenza 0, rendita 17.546,00 Euro.
- Casa signorile, sita in Rescaldina via Monza 22/24, annessa al complesso produttivo di cui sopra. Trattasi di edificio residenziale, costituito da due appartamenti al piano rialzato, un appartamento al piano primo e un appartamento al piano secondo mansardato; al piano interrato si trova un locale open-space destinato a deposito/magazzino.

Identificazione catastale:

- Foglio 16 particella 170 sub. 3, categoria A/7, classe 4, consistenza 4 vani, rendita 382,18 Euro, piano T
 - Foglio 16 particella 170 sub. 4, categoria A/7, classe 4, consistenza 5 vani, rendita 477,72 Euro, piano T
 - Foglio 16 particella 170 sub. 5, categoria A/7, classe 4, consistenza 8 vani, rendita 764,36 Euro, piano 1
 - Foglio 16 particella 170 sub. 6, categoria A/7, classe 5, consistenza 6 vani, rendita 681,72 Euro, piano 2
 - Foglio 16 particella 170 sub. 7, categoria C/2, classe 1, consistenza 187 mq, rendita 231,79 Euro, piano -1
- Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'ufficio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessia Marilena Antonelli con studio in Busto Arsizio via F.lli d'Italia n. 5 (telefono 0331/638401)

indirizzo di posta elettronica: a.antonelli@studioaw.com

orario dal lunedì al venerdì ore: 08.30-12.30/14.30-18.30



Dati Vendita

Tipo Procedura FALLIMENTARE

Numero Procedura 68/18

Tribunale Tribunale di BUSTO ARSIZIO

Tipo vendita Senza incanto

Prezzo base: € 2.300.000,00

Data vendita 11/04/2019 15:00

Dettaglio Lotto

Genere IMMOBILI

Categoria IMMOBILE RESIDENZIALE

Dettaglio Bene

Tipologia IMMOBILE RESIDENZIALE

Categoria FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI

Descrizione

Il LOTTO 1 è composto rispettivamente da:

- Capannone industriale, sito in Rescaldina via Monza 22/24, di circa 7086 mq composto da due ampi laboratori rispettivamente di circa 1.540 mq e 300 mq, con ulteriori annessi relativi servizi, locali tecnici, uffici e corredati di tettoie, per circa ulteriori 1.530 mq, per il deposito, il carico e lo scarico merci. Il complesso è sito in area recintata compresa tra via Grigna e via Monza con comodo accesso da entrambe le vie.

- Foglio 16 particella 170 sub. 701, categoria D/7, consistenza 0, rendita 17.546,00 Euro.

- Casa signorile, sita in Rescaldina via Monza 22/24, annessa al complesso produttivo di cui sopra. Trattasi di edificio residenziale, costituito da due appartamenti al piano rialzato, un appartamento al piano primo e un appartamento al piano secondo mansardato; al piano interrato si trova un locale open-space destinato a deposito/magazzino.

Identificazione catastale:

- Foglio 16 particella 170 sub. 3, categoria A/7, classe 4, consistenza 4 vani, rendita 382,18 Euro, piano T

- Foglio 16 particella 170 sub. 4, categoria A/7, classe 4, consistenza 5 vani, rendita 477,72 Euro, piano T

- Foglio 16 particella 170 sub. 5, categoria A/7, classe 4, consistenza 8 vani, rendita 764,36 Euro, piano 1

- Foglio 16 particella 170 sub. 6, categoria A/7, classe 5, consistenza 6 vani, rendita 681,72 Euro, piano 2

- Foglio 16 particella 170 sub. 7, categoria C/2, classe 1, consistenza 187 mq, rendita 231,79 Euro, piano -1

Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'ufficio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessia Marilena Antonelli con studio in Busto Arsizio via F.lli d'Italia n. 5 (telefono 0331/638401)

indirizzo di posta elettronica: a.antonelli@studioaw.com

orario dal lunedì al venerdì ore: 08.30-12.30/14.30-18.30

Indirizzo Via Monza, 22/24

20027 RESCALDINA (MI)

Giudice

Nome FEDELE EMANUELA

Curatore

Nome Dott.ssa ALESSIA ANTONELLI